



## Appartementen Gems 232 en Steenbok 516



### Algemene voorwaarden

1. Het maken van een boeking: Door het maken van een boeking komt er een overeenkomst tot stand tussen u en ons. De boekingsbevestiging is het contract tussen u en ons. Dit document is het bewijs van het bestaan en de inhoud van de overeenkomst. Wij zijn gerechtigd om bij niet nakomen van de betalingsverplichting, zoals genoemd in punt 2 en 3, de overeenkomst op te zeggen.
2. Aanbetaling: Bij boeking dient uiterlijk op de aangegeven datum een aanbetaling te worden voldaan ter grootte van €150,-. De aanbetaling dient te worden overgemaakt op de bankrekening zoals vermeld in de boekingsbevestiging.
3. Restant huursom: Het restant van de huursom dient uiterlijk 6 weken voor aanvang van uw verblijf in ons appartement te worden voldaan. Als u 6 weken voor het verblijf in ons appartement een boeking plaatst dan dient het gehele bedrag van de huursom per direct te worden voldaan.
4. Annulering: gratis annuleren tot 30 dagen voor aankomst. Van 29 dagen tot 7 dagen voor aankomst 70%. Vanaf 6 dagen voor aankomst en in geval van niet / verlate aankomst is 90% van het totale verblijf van de geboekte nachten verschuldigd. U dient zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.
5. Aankomst: Aankomst in seizoen op zaterdag vanaf 15.00 uur. In voor- en naseizoen is aankomst op andere dagen alleen in overleg mogelijk. Bij aankomst dient u zich te melden bij de receptie van het Aparthotel, waar u op vertoon van uw sleutelbrief de sleutel krijgt.
6. Vertrek: Vertrek in seizoen op zaterdag voor 10.00 uur. In voor- en naseizoen is vertrek in overleg op andere dagen mogelijk.
7. Huurperiode: In het seizoen wordt het appartement voor minimaal 1 week verhuurd. In overleg kan in het voor- en naseizoen het appartement ook voor een andere periode worden gehuurd.
8. Aantal personen: Het appartement Gems 232 is voor maximaal 7 personen geschikt. Het appartement Steenbok 516 is voor maximaal 4 personen geschikt. Het is niet toegestaan om het appartement te bewonen met meer personen dan u bij de reservering heeft opgegeven.
9. Huisdieren: Huisdieren zijn niet toegestaan in het appartement.
10. Roken: Het is **NIET** toegestaan om in de appartementen te roken. Roken op het balkon is wel toegestaan. In de appartementen bevinden zich rookmelders. Als u een (vals)alarm veroorzaakt, zullen de kosten hiervoor aan u doorberekend worden (ca. €400 - €600).  
**In geval van vals alarm (veroorzaakt door roken of aangebrande levensmiddelen/toast)dient u direkt de receptie te bellen (999 of 816 of de \* knop op de telefoon).**  
Ook het onklaar maken/verwijderen van de rookmelders veroorzaakt een alarm!
11. Gästekarten: de in de appartementen aanwezige Gästekarten en keycards voor zwembad/sauna dienen bij vertrek achter gelaten te worden in de hiervoor bestemde map. Als u een kaart verliest of onbruikbaar maakt, dan moeten wij u helaas €25,- per kaart in rekening brengen.
12. Aansprakelijkheid: De huurder is aansprakelijk voor de door hem of door medebewoners veroorzaakte schade aan het appartement of de inventaris (vergoeding wordt meestal gedekt door uw reisverzekering), tenzij er sprake is van slijtage bij normaal gebruik. Schade of extreme vervuiling in de verhuurperiode worden bij de huurder in rekening gebracht.
13. Skischoenen: Het is niet toegestaan het appartement met skischoenen te betreden.
14. Huisvuil: Huisvuil dient ter plaatse gescheiden te worden zoals aangegeven wordt in het Müllraum van het gebouw. In Oostenrijk gelden hier strenge regels voor. Scheiden van papier, plastic, aluminium, glas en restafval is verplicht.
15. Avondrust: Tussen 23.00 uur en 07.00 uur gelden stilte tijden in het gebouw.
16. Acceptatie Algemene Voorwaarden: Bij boeking accepteert u onze Algemene Voorwaarden.